

## Wohnung 102 [barrierefrei]

4 Zimmer | Gartengeschoß

Wohnen/Essen/Kochen	61.78 m <sup>2</sup>
Schlafen	16.78 m <sup>2</sup>
Zimmer	10.63 m <sup>2</sup>
Arbeiten/Gast	19.84 m <sup>2</sup>
Bad	10.71 m <sup>2</sup>
Dusche/WC	4.10 m <sup>2</sup>
Flur	3.88 m <sup>2</sup>
Eingang/Garderobe	3.80 m <sup>2</sup>
Abstellraum	2.99 m <sup>2</sup>
Terrasse (30.24 m <sup>2</sup> /50%)	15.12 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtwohnfläche</b>	<b>149.63 m<sup>2</sup></b>

Privatgarten (Sondernutzung) ca. 141 m<sup>2</sup>

