

# Wohnung 301

3 Zimmer | Obergeschoß

Wohnen/Essen/Kochen	38.52 m <sup>2</sup>
Schlafen	16.09 m <sup>2</sup>
Zimmer	11.46 m <sup>2</sup>
Bad	9.98 m <sup>2</sup>
WC/Dusche	5.00 m <sup>2</sup>
Eingang/Garderobe	7.16 m <sup>2</sup>
Abstellraum	2.00 m <sup>2</sup>
Balkon (13.80 m <sup>2</sup> /50%)	6.90 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtwohnfläche</b>	<b>97.11 m<sup>2</sup></b>

