

KIRSCHNER

Ankaufsprofil Kirschner Wohnbau

Kirschner Wohnbau ist eine seit 1965 erfolgreiche Bauträger- und Projektentwicklungsgesellschaft, die für die kompetente Planung und Umsetzung gehobener Wohnkonzepte steht. Diese Erfahrung bildet das Fundament, auf dem unsere Kunden im wahrsten Wortsinn bauen können.

Für künftige Wohnbauprojekte sind wir jederzeit an unbebauten Grundstücken, Immobilien mit Nachverdichtungspotential und Bestandsimmobilien mit und ohne Planungsrecht interessiert. Wir möchten daher folgende Kriterien als Idealbedingungen vorab bekanntgeben:

Voraussetzungen für die Lage

- › Gute Anbindung an ÖPNV
- › Gut ausgebaute Infrastruktur
- › Gutes Lageimage
- › Nähe zur Innenstadt bzw. Stadtteilzentren

Kriterien für die Grundstücke bzw. Objekte

- › Baurecht nach WR (Reines Wohngebiet), WA (Allgemeines Wohngebiet), WB (Besonderes Wohngebiet), MI (Mischgebiet) oder §34 BauGB
- › Das Grundstück sollte eine BGF von min. 800 m ermöglichen

Notwendige Unterlagen vorab zur Prüfung

- › Vollständige Adresse (Straße, Hausnummer, Postleitzahl und Ort)
- › Aussagekräftige Unterlagen wie z.B. Flurplan, Lageplan, Bebauungsplan, mögliches Baurecht

Standorte

- | | |
|---------------------------------|------------------|
| 1. Badischer Raum | 2. Bodensee-Raum |
| Freiburg im Breisgau und Umland | Konstanz |
| Karlsruhe | Überlingen |
| Baden-Baden | Friedrichshafen |
| Lörrach | |
| Offenburg | |

Falls sie über ein Grundstück oder ein Objekt verfügen, das den genannten Kriterien entspricht, freuen wir uns auf Ihr Angebot. Bitte wenden Sie sich an:

Dennis Kirschner, Geschäftsführer
Tel.: 07641 / 4605 - 10
d.kirschner@kirschner-wohnbau.de

Hinweis: Dieses Profil stellt explizit keine Beauftragung und im Besonderen kein Angebot zum Abschluss eines Maklervertrags dar.

Kirschner Wohnbau GmbH
Bauträger- und
Projektentwicklungsgesellschaft
Quadriga
Zita-Kaiser-Straße 1
79106 Freiburg

Telefon
0761 / 21 73 77 – 0

Telefax
07641 / 4605 – 60
info@kirschnevr-wohnbau.de
www.kirschner-wohnbau.de

Geschäftsführer
Bodo Kirschner
Dennis Kirschner

Sitz
Emmendingen Handelsregister
HRB 260 101
Amtsgericht Freiburg

Bankverbindung
Sparkasse
Freiburg-Nördlicher Breisgau
USt-ID: 141 936 470